



सर्वमेव जन्मते

# महाराष्ट्र शासन राजपत्र

## प्राधिकृत प्रकाशन

वर्ष ४ थे, राजपत्र क्र. ६]

गुरुवार ते बुधवार, फेब्रुवारी ८-१४, २०१८ : माघ १९-२५, शके १९३९

[ पृष्ठे - ९, किंमत : ०.०० रुपये

स्वतंत्र संकलन म्हणून फाईल करण्यासाठी या भागाला वेगळे पृष्ठ क्रमांक दिले आहेत.

## भाग एक-औरंगाबाद विभागीय पुरवणी

### अनुक्रमणिका

भाग एक-शासकीय अधिसूचना, नेमणुका, पदोन्नती, पृष्ठे १  
अनुपस्थितीची रजा (भाग एक-अ, चार-अ, चार-ब व चार-क यामध्ये प्रसिद्ध करण्यात आलेले आहेत ते त्याच्याव्यतिरिक्त) केवळ औरंगाबाद विभागाशी संबंधित ३२२  
असलेले नियम व आदेश. ३२३  
संकीर्ण अधिसूचना, नेमणुका, पदोन्नती इत्यादी केवळ ते औरंगाबाद विभागाशी संबंधित असलेले. ३२७

भाग एक-अ (भाग चार-अ मध्ये प्रसिद्ध करण्यात आले पृष्ठे ३  
आहेत त्या व्यतिरिक्त) केवळ औरंगाबाद विभागाशी संबंधित ३  
असलेले महाराष्ट्र नगरपालिका, जिल्हा परिषदा व पंचायत ५  
समित्या, ग्रामपंचायती, नगरपंचायती, नगरपरिषदा, जिल्हा ५  
नगरपरिषदा, प्राथमिक शिक्षण व स्थानिक निधी  
लेखापरीक्षा अधिनियम, या अन्ये काढण्यात आलेले  
आदेश व अधिसूचना.

## शासकीय अधिसूचना, नेमणुका, पदोन्नती इत्यादी

१

### विधि व न्याय विभाग,

मादाम कामा मार्ग,  
हुतात्मा राजगुरु चौक,  
मंत्रालय, मुंबई-४०० ०३२  
दिनांक २२ जानेवारी, २०१८

क्र. डीजीपी-२३१५/प्र.क्र.२६५/का.१४ :- दिवाणी प्रक्रिया संहिता, १९०८ च्या ऑर्डर २७, फौजदारी प्रक्रिया संहिता १९७३ चे कलम २४ (३) व महाराष्ट्र विधि अधिकारी (नियुक्ती, सेवेच्या शर्ती आणि मानधन) नियम १९८४ च्या नियम १३ मधील तरतुदीनुसार जालना जिल्हा व सत्र न्यायालयाकरिता अँड.विपुल विनायकराव देशपांडे यांची जिल्हा सरकारी वकील व शासकीय अभियोक्ता पदावर शासन अधिसूचना समक्रमांक दि.२०/१/२०१६ अन्यथे दि.२५/१/२०१६ पासून २ वर्ष कालावधीसाठी नियुक्ती करण्यात आली होती.

सदर नियुक्तीस दि. २५/१/२०१८ पासून पुढील एक वर्षाचा कालावधी अथवा त्यांच्या वयास ६२ वर्ष पूर्ण होतील तो दिनांक यापर्यंतचा कालावधी, यापैकी जे अगोदर घडेल तोपर्यंतच्या कालावधीकरिता तात्पुरत्या स्वरूपात मुदतवाढ देण्यात येत आहे.

२. सदर नियुक्ती महाराष्ट्र विधि अधिकारी (नियुक्ती, सेवाशर्ती व मानधन) नियम १९८४ यामध्ये दिलेल्या सेवाशर्तीच्या अधीन राहतील.

३. वरील आदेश मागे घेण्याचा/त्यात दुरुस्ती करण्याचा/ते रद्द करण्याचा अधिकार शासन राखून ठेवीत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नांवाने,

संजीव केळसकर,  
अवर सचिव, महाराष्ट्र शासन.

२

## विधि व न्याय विभाग,

मादाम कामा मार्ग,

हुतात्मा राजगुरु चौक,

मंत्रालय, मुंबई-४०० ०३२

दिनांक २४ जानेवारी, २०१८

क्र. डीजीपी-२५१५/प्र.क्र.२६३/का.१४ :- दिवाणी प्रक्रिया संहिता, १९८८ च्या ऑर्डर २७, फौजदारी प्रक्रिया संहिता १९७३ चे कलम २४ (३) व महाराष्ट्र विधि अधिकारी (नियुक्ती, सेवेच्या शर्ती आणि मानधन) नियम १९८४ च्या नियम १३ मधील तरतुदीनुसार लातुर जिल्हा व सत्र न्यायालयाकरिता अँड. मीरा रावसाहेब कुलकर्णी यांची सहायक सरकारी वकील व अतिरिक्त सरकारी अभियोक्ता पदावर शासन अधिसूचना समक्रमांक दि. २८/१/२०१६ अन्वये २ वर्ष कालावधीसाठी नियुक्ती करण्यात आली होती.

सदर नियुक्तीस दि. २८/१/२०१८ पासून पुढील एक वर्षाचा कालावधी अथवा त्यांच्या वयास ६२ वर्षे पूर्ण होतील तो दिनांक यापर्यंतचा कालावधी, यापैकी जे अगोदर घडेल तोपर्यंतच्या कालावधीकरिता तात्पुरत्या स्वरूपात मुदतवाढ देण्यात येत आहे.

२. सदर नियुक्ती महाराष्ट्र विधि अधिकारी (नियुक्ती, सेवाशर्ती व मानधन) नियम १९८४ यामध्ये दिलेल्या सेवाशर्तीच्या अधीन राहतील.

३. वरील आदेश मागे घेण्याचा/त्यात दुरुस्ती करण्याचा/ते रद्द करण्याचा अधिकार शासन राखून ठेवीत आहे.

**महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नांवाने,**  
**संजीव केळुसकर,**  
अवर सचिव, महाराष्ट्र शासन.

**संकीर्ण अधिसूचना, नेमण्का, पदोन्नती इत्यादी**

३

संचालक, नगर रचना, यांजकडून  
आदेश

**महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६**

वियो उस्मानाबाद (दु.सु.)/आ.क्र.२४/कलम ५०/टीपीझी-५/३६८-ज्याअर्थी, उस्मानाबाद या ‘अ’ वर्ग नगरपरिषदेची दुसरी सुधारीत विकास योजना (यापुढे “उक्त विकास योजना” म्हणून संबोधिलेली) शासनाच्या नगर विकास विभागाची दि. ४/४/२०१२ ची अधिसूचना क्र.टीपीएस-३४०९/१२५६/सीआर-२९९/नवि-३०, अन्वये भागश: मंजूर केली आहे व ती दि. १५/५/२०१२ पासून अंमलात आलेली आहे.

आणि ज्याअर्थी, उक्त विकास योजनेमध्ये, नं.८४१ या सरकारी सरकारी जमिनीवर, आरक्षण क्र.२४- माजी सैनिकांसाठी दवाखाना (क्षेत्र २.०० हे.) यासाठी (यापुढे “उक्त आरक्षण” असे उल्लेखिलेले आहे) प्रस्तावित करण्यात आले असून सदर आरक्षणासाठी समुचित प्राधिकरण

‘जिल्हा सैनिक कल्याण अधिकारी’ (यापुढे “उक्त समुचित प्राधिकरण” असे उल्लेखिलेले आहे) हे आहेत.

आणि ज्याअर्थी, उक्त समुचित प्राधिकरणाने त्यांचेकडील दि. ७/९/२०१७ चे पत्र क्र. १५२९ अन्वये, उक्त आरक्षणाने बाधित होणारे संपूर्ण क्षेत्र आरक्षणातून वगळण्याचा प्रस्ताव, महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ (यापुढे “उक्त अधिनियम” असे उल्लेखिलेले आहे) चे कलम - ५० अन्वये या संचालनालयास सादर केला आहे.

आणि ज्याअर्थी, उस्मानाबाद नगरपरिषदेने त्यांचेकडील दि. १६/११/२०१७ चे पत्र क्र.४४२५/२०१७ अन्वये, उक्त आरक्षणातील संपूर्ण जागा, उक्त अधिनियमाचे कलम - ५० अंतर्गत, आरक्षणातून वगळण्याच्या प्रस्तावास सहमती दर्शविलेली आह.

आणि ज्याअर्थी, उक्त स.नं.८ मधील, उक्त आरक्षणातील संपूर्ण जमीन ही शासकीय मालकीची असल्यामुळे, शासनाकडील दि. २०/४/२०१६ च्या निवेशानुसार, उक्त अधिनियमाचे कलम ५० अन्वये आरक्षण वगळण्यापूर्वी अधिमूल्य रकमेचा भरणा करण्याची आवश्यकता राहिलेली नाही.

आणि ज्याअर्थी, उक्त स.नं.८ मधील, उक्त आरक्षणातील संपूर्ण जमीन ही शासकीय मालकीची असल्यामुळे, शासनाकडील दि. २०/४/२०१६ च्या निवेशानुसार, उक्त अधिनियमाचे कलम ५० अन्वये आरक्षण वगळण्यापूर्वी अधिमूल्य रकमेचा भरणा करण्याची आवश्यकता राहिलेली नाही.

त्याअर्थी, आता उक्त अधिनियमाच्या कलम ५०(२) अन्वये, संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे, याद्वारे उक्त आरक्षणातील संपूर्ण क्षेत्र आरक्षणातून वगळण्यास मंजूरी देत आहेत आणि त्यासाठी दि. ४/४/२०१२ अन्वये मंजूर केलेल्या अधिसूचनेमध्ये पुढे दिल्याप्रमाणे सुधारणा करीत आहेत.

उक्त विकास योजना मंजूरीच्या अधिसूचनेच्या शेवटच्या नोंदी नंतर पुढील नवीन नोंदीचा समावेश करण्यात येत आहे.

मी उस्मानाबाद येथील स.नं.८ मध्ये प्रस्तावित असलेले आरक्षण क्रमांक २४ “माजी सैनिकांसाठी दवाखाना”, (क्षेत्र २.०० हे.) हे संपूर्ण आरक्षण, सोबतच्या मंजूर विकास योजनेच्या भाग नकाशावर दर्शविल्याप्रमाणे, वगळण्यात येत आहे.

सदरचा बदल दर्शविणारा भाग नकाशा यासोबत जोडला आहे.

टीप-

१) उपरोक्त बदल दर्शविणारा विकास योजनेचा भाग नकाशा, उस्मानाबाद नगरपरिषदेच्या कार्यालयात, कामकाजाच्या दिवशी कार्यालयीन वेळेत, नागरिकांच्या अवलोकनार्थ खुला ठेवण्यात यावा.

२) सदर आदेश संचालनालयाचे या संकेतस्थळावर प्रसिद्ध करण्यात यावा.

पुणे, १७ जानेवारी, २०१८

नो. र. शेन्डे,

संचालक, नगर रचना,  
महाराष्ट्र राज्य, पुणे.

**BY DIRECTOR OF TOWN PLANNING,  
ORDER**

**Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966**

No.DP.Osmanabad(S.R)/Res.No.24/Section 50/TPV-5/

368.- Whereas, the Second Revised Development Plan of Osmanabad (hereinafter referred to as “the said Development Plan”) has been sanctioned by Urban Development Department of Maharashtra State *vide* its Notification No. TPS-3409/1256/CR-299/UD-30 dated 4/4/2012 to come into force from 15/5/2012;

And whereas, in the said Development Plan, Site No.24, “Hospital for Ex Servicemen” (Area 2.00 Ha.) (hereinafter referred to as “the said reservation”) has been proposed with “District Sainik Welfare Authority” as the Appropriate (hereinafter referred to as “the said Appropriate Authority) for the said reservation;

And whereas, the said Appropriate Authority *vide* its letter No. 1529 dated 5/4/2013 has submitted a proposal to this Directorate, requesting for the deletion reservation proposed on the entire area of the said reservation, under Section 50 of Maharashtra Regional Town Planning Act, 1966 (hereinafter referred to as “the said Act”);

And whereas, the Osmanabad Municipal Council *vide* its letter No. 4425/2017 dated 16/11/2017 has submitted a proposal requesting that the said reservation be deleted under Section 50 of the said Act;

And whereas, the area under the said reservation is of Government ownership and for that reason, Government Directive dated 20/4/2016 with respect to payment of premium shall not be applicable for the deletion of the said reservation, under Section 50 of the said Act;

And whereas, Urban Development Department of the Government *vide* Resolution No. TPS-1813/3211/CR-508/UD-13, dated 1/12/2016 has delegated the powers exercisable by it under Section 50(2) of the said Act, to the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune with respect to Development Plans of all Municipal Councils/ Nagar Panchayats and for the Development Plans undertaken by Zilla Parishad as a Planning Authority;

Now therefore, in exercise of the powers delegated by the Government, the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune hereby sanctions the deletion of Town Planning, Maharashtra State, Pune hereby sanctions the deletion of the entrie said reservation, under Section 50(2) of the said Act,

and for that purpose amends the notification sanctioning the said Development Plan, dated 28/6/2002 as follows -

After the last entry in the Schedule of Modifications accompanying the said Development Plan, the following new entry shall be added-

**“Entire Site No. 24 “Hospital for Ex Servicemen”, (Tatal Area 2.00 Ha) situated on Survey No.8 of Village Osmanabad, is deleted, as shown on the Part Plan attached hereto.”**

The Part Plan showing the modification is attached with this order.

**Note-**

1. A copy of the Part Plan of the said Development Plan showing the modification shall be made available for inspection in the office of Municipal Council, Osmanabad during office hours on all working days.

2. This Order shall also be displayed on the website of Directorate, [www.dtp.maharashtra.gov.in](http://www.dtp.maharashtra.gov.in).

Pune 17th January 2018.

**N. R. SHENDE,**  
Director of Town Planning  
Maharashtra State, Pune.

-----  
8

**जिल्हा न्यायाधीश यांजकळून**

वाचा :- श्री. जे.आर. पठाण, दिवाणी न्यायाधीश, कनिष्ठ स्तर, किनवट यांचे पत्र जा.क्र.५८५/२०१७, दि.२३/१०/२०१७, सोबत विहीत नमुन्यातील अर्जित रजेचा अर्ज व त्यावरील आदेश.

**आदेश**

क्र.ब-२(१)/८०३९/२०१७.- श्री. जे.आर. पठाण, दिवाणी न्यायाधीश, कनिष्ठ स्तर, किनवट यांना महाराष्ट्र नागरी सेवा (रजा) नियम १९८१ मधील नियम ५० अन्वये दिनांक २६/१०/२०१७ व २७/१०/२०१७ या दोन दिवसांची अर्जित रजा, रजेच्या मागे दिनांक २५/१०/२०१७ व रजेच्या पुढे दिनांक २८/१०/२०१७ व २९/१०/२०१७ या रोजीचा सुट्टीचा फायदा जोडून, दिनांक २४/१०/२०१७ रोजीच्या कार्यालयीन वेळेनंतर पासून ते दिनांक ३०/१०/२०१७ रोजीच्या कार्यालयीन वेळेवर्हीपर्यंत मुख्यालय सोडण्याची परवानगी मंजूर करण्यात येते.

रजेवरुन परत आल्यानंतर श्री. जे.आर. पठाण, दिवाणी न्यायाधीश, कनिष्ठ स्तर, किनवट हे पुर्वप्रमाणे त्याच पदावर स्थनापन्न राहतील.

महाराष्ट्र नागरी सेवा (वेतन) नियम १९८१ च्या नियम ३९-ब खालील तळटिप-२ अन्वये प्रमाणित करण्यात येते की, श्री. जे.आर.

पठाण, दिवाणी न्यायाधीश, कनिष्ठ स्तर, किनवट हे जर वर नमूद कालावधीत रजेवर गेले नसते तर ते त्याच पदावर स्थानापन्न राहिले असते.

:: २ ::

दिवाणी न्यायाधीश कनिष्ठ स्तर, किनवट यांच्या न्यायालयाचा उक्त कालावधीतील कार्यभार सह दिवाणी न्यायाधीश, कनिष्ठ स्तर, किनवट यांनी पहावा.

दिवाणी न्यायाधीश, कनिष्ठ स्तर, किनवट यांच्या आस्थापनेवरील सर्व प्रकारच्या देयकांवर, हुंडीवर व स्वीय प्रपंची लेख्यांच्या धनादेशांवर स्वाक्षरी करून रक्कम आहरित करण्यासाठी सह दिवाणी न्यायाधीश कनिष्ठ स्तर, किनवट यांना याद्वारे प्राधिकृत करण्यांत येत आहे.

नांदेड, २३ ऑक्टोबर, २०१७

एस. आर. जगताप,  
जिल्हा न्यायाधीश-१, नांदेड.

५

### प्रमुख जिल्हा न्यायाधीश, यांजकडून

पहा :- १) जिल्हा न्यायालय आदेश क्रमांक २४०/२०१७, दिनांक २८/६/२०१७.

२) श्री.व्ही.व्ही.नाशिककर, दिवाणी न्यायाधीश, वरिष्ठ स्तर, उदगीर यांची दिनांक ७/११/२०१७ ते ९/११/२०१७ पर्यंतची (०३) दिवसांची अर्जित रजा मंजूर करणेबाबतचा विनंती अर्ज.

३) अधिक्षक (प्रशासन विभाग), जिल्हा न्यायालय, लातूर यांचा रजेच्या अनुज्ञेयतेबाबतचा अहवाल.

### आदेश

क्र.काव्यवि(प्रशा)/४११५/२०१७.- प्रमुख जिल्हा व सत्र न्यायाधीश, लातूर हया श्री.व्ही.व्ही.नाशिककर, दिवाणी न्यायाधीश, वरिष्ठ स्तर, उदगीर यांची दिनांक ७/११/२०१७ ते ९/११/२०१७ पर्यंतची (०३) दिवसांची अर्जित रजा मंजूर करीत आहेत. तसेच त्यांना दिनांक ७/११/२०१७ च्या कार्यालयीन वेळेपूर्वीपासून ते दिनांक ९/११/२०१७ रोजीच्या कार्यालयीन वेळेपर्यंत मुख्यालय सोडण्याची परवानगी देण्यात येत आहे.

श्री.व्ही.व्ही.नाशिककर, हे रजेवरु परत आल्यानंतर त्यांना त्यांचे पुर्वीच्याच पदावर नेमण्यात येईल.

श्री.व्ही.व्ही.नाशिककर, हे रजेवरु परत न आल्यास त्यांची नियुक्ती दिवाणी न्यायाधीश, वरिष्ठ स्तर, उदगीर या पदावर तात्पुरत्या स्वरूपात तशीच पुढे चालू ठेवण्यात येईल.

श्री.व्ही.व्ही.नाशिककर, यांचे अनुपस्थितीचे कालावधीत त्यांचे न्यायालयाचा कार्यभार जिल्हा न्यायालयाच्या दिनांक २८/६/२०१७ च्या संदर्भीय आदेशाप्रमाणे ठेवण्यात येईल.

लातूर, ८ नोव्हेंबर २०१७.

वृषाली व्ही.जोशी,

प्रमुख जिल्हा न्यायाधीश, लातूर.

६

### प्रमुख जिल्हा न्यायाधीश, यांजकडून

पहा :- १) जिल्हा न्यायालय आदेश क्रमांक २४०/२०१७, दिनांक २८/६/२०१७.

२) श्रीमती ए.टी. गित्ते, सह दिवाणी न्यायाधीश, कनिष्ठ स्तर, रेणापूर यांची दिनांक ७/११/२०१७ ते ९/११/२०१७ पर्यंतची (०४) दिवसांची अर्जित रजा मंजूर करणेबाबतचा विनंती अर्ज.

३) अधिक्षक (प्रशासन विभाग), जिल्हा न्यायालय, लातूर यांचा रजेच्या अनुज्ञेयतेबाबतचा अहवाल.

### आदेश

क्र.काव्यवि(प्रशा)/४०८३/२०१७.- प्रमुख जिल्हा व सत्र न्यायाधीश, लातूर श्रीमती ए.टी. गित्ते, सह दिवाणी न्यायाधीश, कनिष्ठ स्तर व प्रथमवर्ग न्यायदंडाधिकारी, रेणापूर यांची दिनांक ७/११/२०१७ ते ९/११/२०१७ पर्यंतची (०४) दिवसांची अर्जित रजा, रजेच्या पुढे दिनांक ११/११/२०१७ व १२/११/२०१७ रोजी अनुक्रमे दुसरा शनिवार व रविवार निमित्त असलेल्या सुट्ट्यांच्या लाभासह मंजूर करीत आहेत. तसेच त्यांना दिनांक ६/११/२०१७ रोजीच्या कार्यालयीन वेळेनंतरपासून ते दिनांक १३/११/२०१७ रोजीच्या कार्यालयीन वेळेपूर्वीपासून मुख्यालय सोडण्याची परवानगी देण्यात येत आहे.

श्रीमती ए.टी. गित्ते, हया रजेवरु परत आल्यानंतर त्यांना त्यांचे पुर्वीच्याच पदावर नेमण्यात येईल.

श्रीमती ए.टी. गित्ते, हया रजेवरुन परत न आल्यास त्यांची नियुक्ती दिवाणी न्यायाधीश, क. स्तर, रेणापूर या पदावर तात्पुरत्या स्वरूपात तशीच पुढे चालू ठेवण्यात येईल.

श्रीमती ए.टी. गित्ते, यांचे अनुपस्थितीचे कालावधीत त्यांचे न्यायालयाचा कार्यभार जिल्हा न्यायालयाच्या दिनांक २८/६/२०१७ च्या संदर्भीय आदेशाप्रमाणे ठेवण्यात येईल.

लातूर, ७ नोव्हेंबर २०१७.

वृषाली व्ही.जोशी,

प्रमुख जिल्हा न्यायाधीश, लातूर

## जिल्हाधिकारी यांजकडून

## अधिसूचना

## महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम, १९६६

क्र.२०१३/महसूल/जमा/सिआर-२९ शासन अधिसूचना, महसूल व वन विभाग, क्र.टिएलसी-१०७६/६३९२३/म-६ दिनांक १ जुलै १९७६ अन्वये महाराष्ट्र जमिन महसूल अधिनियम १९६६ (सन १९६६ चा महाराष्ट्र

अधिनियम क्र.४१) याच्या कलम ४ पोट कलम (१)च्या परंतुका खाली राज्य शासनास असलेल्या ज्या शक्ती मला प्रत्यायोजित करण्यात आल्या आहेत त्याचा वापर करून आणि उक्त कलम ४ च्या पोट कलम (४) द्वारे आवश्यक आसल्या प्रमाणे पुर्व प्रसिध्दीनंतर मी, रा.वि.गमे, जिल्हाधिकारी, उस्मानाबाद, जिल्हा उस्मानाबाद या द्वारे दिनांक २५/०९/२०१८ पासून उस्मानाबाद जिल्ह्याच्या उमरगा तालुक्यातील बेळंब महसूली गावातील सोबतच्या अनुसूचिमध्ये निर्दिष्ट केलेल्या हदीत असलेल्या उस्मानाबाद जिल्ह्याच्या उमरगा तालुक्यातील रामनगर या नावाने ओळखण्यात येणाऱ्या महसूली गावात रुपांतर करीत आहे.

गट.क्र.२२८	२५३	२९१	३१५	३५२
२३०	२५४	२९२	३१६	३५३
२३१	२५५	२९३	३१७	३५४
२३२	२५६	२९४	३१८	३५५
२३३	२५७	२९५	३१९	३५६
२३४	२५८	२९६	३२०	३५७
२३५	२५९	२९७	३२१	३५८
२३६	२६०	२९८	३२२	३५९
२३७	२६१	२९९	३२३	३६०
२३८	२६२	३००	३२४	३६१
२३९	२६३	३०१	३२५	३६२
२४०	२६४	३०२	३२६	३६३
२४१	२६५	३०३	३२७	३६४
२४२	२६६	३०४	३२८	३६५
२४३	२६७	३०५	३२९	३६६
२४४	२६८	३०६	३३०	३६७
२४५	२६९	३०७	३३१	३६८
२४६	२७०	३०८	३४५	३६९
२४७	२७१	३०९	३४६	३७०
२४८	२७२	३१०	३४७	३७१
२४९	२७३	३११	३४८	३७२
२५०	२७४	३१२	३४९	३७३
२५१	२७५	३१३	३५०	३७४
२५२	२७६	३१४	३५१	३७५

३७६	३९९	४२३	४५०	४७३
३७७	४००	४२४	४५१	४७४
३७८	४०१	४२५	४५२	४७५
३७९	४०२	४२६	४५३	४७६
३८०	४०३	४२७	४५४	४७७
३८१	४०४	४२८	४५५	४७८
३८२	४०५	४२९	४५६	४७९
३८३	४०६	४३०	४५७	४८०
३८४	४०७	४३१	४५८	४८१
३८५	४०८	४३२	४५९	४८२
३८६	४०९	४३३	४६०	४८३
३८७	४१०	४३४	४६१	४८४
३८८	४११	४३५	४६२	४८५
३८९	४१२	४३६	४६३	४८६
३९०	४१३	४३७	४६४	४८७
३९१	४१४	४३९	४६५	४८८
३९२	४१५	४४०	४६६	४८९
३९३	४१६	४४३	४६७	४९०
३९४	४१७	४४४	४६८	४९१
३९५	४१८	४४५	४६९	४३८
३९६	४२०	४४७	४७०	४४१
३९७	४२१	४४८	४७१	४४२
३९८	४२२	४४९	४७२	४४६

(एकुण ग.नं.२३५)

ठिकाण - उस्मानाबाद

दि.-२५/०१/२०१८

(रा.वि.गमे)

जिल्हाधिकारी उस्मानाबाद



# महाराष्ट्र शासन राजपत्र

## प्राधिकृत प्रकाशन

वर्ष ४ थे, राजपत्र क्र. ३]

गुरुवार ते बुधवार, फेब्रुवारी ८-१४, २०१८ : माघ १९-२५, शके १९३९

[ किंमत : ०.०० रुपये ]

स्वतंत्र संकलन म्हणून फाईल करण्यासाठी या भागाला वेगळे पृष्ठ क्रमांक दिले आहेत.

### भाग एक-अ-औरंगाबाद विभागीय पुरवणी

(भाग चार-ब मध्ये प्रसिद्ध करण्यात आलेले आहेत त्याव्यतिरिक्त केवळ औरंगाबाद विभागाशी संबंधित असलेले व महाराष्ट्र नगरपालिका, जिल्हा परिषदा व पंचायत समित्या, ग्रामपंचायती, नगरपरिषदा, जिल्हा नगरपरिषदा, प्राथमिक शिक्षण व स्थानिक निधी लेखापरीक्षा अधिनियम या अन्वये काढण्यात आलेले आदेश व अधिसूचना)

**टीप :-**प्रत्येक अधिसूचनेच्या आधी मधोमध जे ठळक आकडे छापलेले आहेत ते ह्या साप्ताहिक राजपत्रात छापलेल्या अधिसूचनांचे अनुक्रमांक आहेत.

अध्यक्षा नगर परिषद यांजकडून

जाहीर सूचना

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे  
कलम २८ (४) नुसार

जा.क्र. वियो भूम (वाह)-२२४.— ज्या अर्थी भूम नगर परिषदेची हदवाढ शासन नगर विकास विभागाकडील पिर्ण्य क्र. एमयूएम २०१२/प्र.क्र.१७५/नवि १७ दि. ०६/०८/२०१४ अन्वये मंजुर करण्यात आलेली आहे. त्यामुळे महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम २१ व कलम ३४ मधील तरतुदीनुसार उक्त वाढीव क्षेत्राचा विकास आराखडा तयार करणे आवश्यक असल्याने उक्त वाढीव हदीचे क्षेत्राचा नियोजनबद्द विकास करण्यासाठी भूम नगर परिषदेने ठराव क्र. ०१ दि. २५/०८/२०१४ अन्वये सदर वाढीव क्षेत्राची विकास योजना तयार करण्याचा इरादा महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ च्या कलम २३ (१) व कलम ३४ अन्वये जाहीर केला व त्याबाबतची अधिसूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्रामध्ये दि. ०४/०९/२०१४ रोजी प्रसिद्ध केली आहे. त्याचप्रमाणे उक्त अधिनियमाच्या कलम २४ च्या तरतुदीस अनुसरुन भूम नगर परिषदेने नगर रचनाकार, उस्मानाबाद शाखा, उस्मानाबाद यांची भूम शहराच्या वाढीव हदीतील क्षेत्रासाठी प्रारूप विकास योजना करण्यासाठी नगर रचना अधिकारी म्हणून आदेश क्र. २०११, दि. ०६/१२/२०१४ अन्वये नेमणूक केली आहे. नगर रचना अधिकारी यांनी उक्त क्षेत्राची प्रारूप विकास योजना कलम २६ (१) अन्वये प्रसिद्धीसाठी सादर केली होती.

भूम शहराची वाढीव हदीची प्रारूप विकास योजना महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम २६ (१) अन्वये भूम नगर परिषदेने दि. १४/०२/२०१७ रोजीच्या ठराव क्र. १ अन्वये प्रसिद्ध केली. सदरची सुचना महाराष्ट्र शासन राजपत्र भाग एक-अ

असाधारण औरंगाबाद विभागामध्ये दि. ३०/०३/२०१७ रोजी प्रसिद्ध झाली आहे. सदर प्रसिद्धीकरणानंतर उक्त विकास योजनेबाबत प्राप्त हरकती / सुचनावर सुनावणी देऊन नियुक्त अधिकाऱ्यास अहवाल सादर करणेसाठी उक्त अधिनियमाचे कलम २८ (२) अन्वये उक्त विकास योजनेच्या नियोजन समितीवर मा. संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांनी आदेश क्र. ५१०२, दि. २८/०९/२०१७ अन्वये दोन तज्ज्ञ शासकीय सदस्यांची नियुक्ती केली व या नगर परिषदेने ठराव क्र. २ दि. ०४/०२/२०१७ अन्वये तीन तज्ज्ञ व्यक्तींची नियोजन समिती गठीत केली. उक्त नियोजन समितीने त्यांचा अहवाल दि. ०१/०१/२०१८ चे पत्रान्वये भूम नगर परिषदेकडे सादर केला आहे.

भूम नगर परिषदेने नियोजन समितीच्या अहवालावर साकल्याने विचार करून उक्त अधिनियमाचे कलम २८ (४) अन्वये काही बदल करून भूम शहराच्या वाढीव हदीचे प्रारूप विकास योजना उक्त अधिनियमाच्या कलम ३० नुसार शासनास मंजूरीसाठी सादर करण्याचे दि. ०६/०१/२०१८ रोजीच्या ठराव क्र. १ अन्वये ठरविले आहे.

भूम नगर परिषदेने उक्त अधिनियमाच्या कलम २८ (४) नुसार प्रारूप विकास योजनेमध्ये प्रस्तावित केलेले बदल सोबतच्या यादीमध्ये प्रपत्र अ दर्शवून प्रसिद्ध करण्यात येत आहे. सदरहू बदल दर्शविणारा प्रारूप विकास योजनेचा नकाशा नगर परिषद भूम, नगर रचनाकार, शाखा कार्यालय उस्मानाबाद, मध्यवर्ती प्रशासकीय इमारत, खो.क्र. २६, उस्मानाबाद यांचे कार्यालयात कार्यालयीन कामकाजाच्या दिवशी कार्यालयीन वेळेत नागरिकांच्या अवलोकनार्थ ठेवण्यात आला आहे.

भूम ०१ फेब्रुवारी, २०१८

(सौ. सुप्रिया ज. वारे)  
अध्यक्षा  
नगर परिषद, भूम

प्रपत्र - अ

प्रारूप विकास योजना - भूम (वाढीव हद)

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम १९६६ चे कलम २८ (४)

अन्वये प्रस्तावित बदलांची यादी दर्शविणारा तपशिल

अ.क्र. महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियमाचे कलम २६ अन्वये विकास योजनेतील आरक्षणाचा तपशिल

एम-१ आ.क्र. १९ बगीचा

एम-२ स.नं. २५५ (भाग) शेती विभाग

एम-३ आलमप्रभू मंदिराच्या दक्षिणेकडील स.नं. २४३ मधील भाग सार्वजनिक व निमसार्वजनिक वापर

एम-४ आलमप्रभू मंदिराच्या उत्तरेकडील स.नं. २४३ मधील भाग सार्वजनिक व निमसार्वजनिक वापर

एम-५ आ.क्र. ४ बगीचा स.नं. २४९ (भाग) रहिवास वापर

एम-६ आ.क्र. ३२ पाण्याची टाकी स.नं. २४८ भाग, २५५ भाग रहिवास वापर

एम-७ स.नं. ३०६ (भाग) शेती विभाग

भूम ०१ फेब्रुवारी, २०१८

(सौ. सुप्रिया ज. वारे)

अध्यक्षा  
नगर परिषद, भूम

## BY PRESIDENT, MUNICIPAL COUNCIL,

## PUBLIC NOTICE

**U/S 28 (4) of the Maharashtra Regional & Town Planing Act, 1966**

No.Draft D.P.BHOOM(AA)/224.- Whereas the Govt. of Maharashtra vide Govt. Resolution No. MUN-2012/CR-175/UD-17, dated 06.08.2014 has extended to jurisdiction of Bhoom Municipal Council area. Therefore it is necessary to prepare the Development plan for the extended area.under the provisions of section 21 and section 34 of Maharashtra Regional & Town Plannin Act, 1966. The Bhoom Muncipal Council vide Resolution No. 01,dt. 25.08.2014 has declared its intention to prepare the Development Plan of extended area of Bhoom Town under section 23 (1) & section 34 of Maharashtra Regional & Town Planning Act, 1966 accordingly the notice has been published in Maharashtra Govt. Gazette, Aurangabad Divisional supplement part I-A dated 04.09.2014 . As per the provision in section 24 of the said Act, Bhoom Municipal Council, vide order No 2091, dt. 06.12.2014 has appointed Town Planner, Osmanabad Branch, Osmanabad as Town Planning Officer to prepare Draft Development Plan of said extended area of Bhoom Municipal Council. The Town Planning Officer has submitted the Draft Dev. Plan for publication U/s 26 (1).

The Municipal Council Bhoom vide its resolution no. 1, dt. 14.02.2017 has published the Draft Development Plan of Bhoom (additional area ) U/s 26 (1) of the Maharashtra Regional & Town Planning Act, 1966 & accordingly the notice to that effect has been published in Maharashtra Govt. Gazette, Aurangabad Divisional supplement part I- A dated 30.03.2017 The Director of Town Planning vide order No.5102dt.28.09.2017 constituted a Planning Committee of two expert members for hearing the objections/suggestions; recived on the said Development Plan U/s 28 of the Planning Committee. This Council vide its resolution no 2, dt. 14.02.2017 has constituted a Planning Committee. The said Planning Committee constituted U/s 28 (2) of the said Act after hearing the suggestions/objections to the published Draft Development plan received within the sitipulated period submitted its report to the Council for Development Plan, Bhoom (additional area).

After considering the report of the Planning Committee the said Officer has made certain changes U/s 28 (4) of said Act to the Draft Development Plan and has decided to submit to Draft Development plan of Bhoom additional area for saction to Government U/s 30 (1) of the said Act vide resolution no. 01, dt. 06.01.2018.

The list of changes made U/s 28 (4) by the this Council in the said Draft Development plan are hereby published - A as per the provision of the said Act. The Draft Development Plan of Bhoom (additional area) showing the above changes is kept open for isnpection of the public in the office of the Municipal Council Bhoom & Town Planner, Osmanabad Branch Central Administrative Building, Room No. 26, Osmanabad on all working days during office hours.

Bhoom 01/ February 2018

sou. Supriya J. Ware,  
President,  
Municipial Council Bhoom

**APPENDIX- A**  
**Draft Development Plan of Bhoom**  
**(Additional Area)**  
**Proposed List of modification made U/s 28 (4) of Maharashtra**  
**Regional & Town planning Act, 1966**

Sr. No.	Details of Reservations as per plan published U/s 26 (1) of the Maharashtra Regional & Town Planning Act, 1966	Proposed modifications U/s 28 (4) made by the Municipal Council Bhoom
M-1	Site No 19 Garden	Site is deleted and include in Residential Zone.
M- 2	S. No. 253 (pt) Agricultural Zone	Site is deleted and include in Residential Zone.
M--3	The public - semi public zone towards south side Allam Prabhu Temple	The Public & Semi public zone area of S. No. 243 (pt) towards south side of Allam Prabhu Temple is reserved as site no 35 Garden (area 2.90h.)
M -4	The public & semipublic zone area of S. No. 243 (pt) towards North East side of Allam Prabhu Temple	The public & semi public zone area of S. No. 243 (pt) towards North-East side of Allam Prabhu Temple is included in residential zone.
M- 5	Site no 4 Garden S. No. 249 (pt) residential zone	Site No. Garden is deleted & shifted in S. No. 249 (pt), and area admeasuring 1.50 ha. Is reserved. Area so deleted is included in Residential zone.
M- 6	Site no 32 Water Reserverour S.No. 248 (pt), 255 (pt) residential zone	Site no 32 water Reservoir is deleted & shifted in S.No. 248 (pt), 255 (pt) and area so deleted is included in residential zone.
M - 7	S. No. 306 (pt) Agriculture Zone	The Agriculture zone area of S.No.306 (pt) is deleted and reserved as site no 36 Cremation ground (Area 0.95ha) & site no 37 Burial Ground (area 0.85 ha)

**Bhoom****Date- 01/02/2018**

**(Sou. Supriya J. ware)**  
**President,**  
**Municipal Council Bhoom**